

Договор безвозмездного пользования государственным имуществом
Астраханской области № 8/Н

г. Астрахань

« 14 » 02 2023 г.

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Астраханской области Александро-Мариинская областная клиническая больница (ГБУЗ АО АМОКБ), именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице главного врача Калашникова Е.С., действующего на основании Устава, одной стороны и ФГБОУ ВО Астраханский ГМУ Минздрава России, именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице ректора Башкиной О.А., действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании распоряжения Правительства Астраханской области от 25.01.2023 № 16-Пр «О даче согласия на предоставление в безвозмездное пользование государственного недвижимого имущества Астраханской области, закрепленного на праве оперативного управления за ГБУЗ АО АМОКБ», Ссудодатель передает в безвозмездное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель принимает во временное пользование объект государственной собственности Астраханской области (далее - имущество) - нежилые помещения:

- помещение №49 (коридор) общей площадью 25,7 кв.м., помещение №50 (подсобное) общей площадью 3,9 кв.м., помещение №51 (подсобное) общей площадью 3,6 кв.м., помещение №52 (санузел) общей площадью 2,1 кв.м., помещение №53 (санузел) общей площадью 2,2 кв.м., помещение №54 (коридор) общей площадью 12,0 кв.м., помещение №55 (кабинет) общей площадью 13 кв.м., помещение №56 (кабинет) общей площадью 12,7 кв.м., помещение №57 (шкаф) общей площадью 0,4 кв.м., помещение №58 (коридор) общей площадью 15,0 кв.м., помещение №59 (кабинет) общей площадью 9,1 кв.м., помещение №60 (кабинет) общей площадью 13,3 кв.м., помещение №61 (коридор) общей площадью 12,2 кв.м., помещение №62 (кабинет) общей площадью 26,3 кв.м., помещение №63 (вестибюль) общей площадью 40,0 кв.м., помещение №64 (коридор) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №65 (кабинет) общей площадью 24,6 кв.м., помещение №66 (коридор) общей площадью 13,9 кв.м., помещение №67 (кабинет) общей площадью 11,6 кв.м., помещение №68 (подсобное) общей площадью 6,6 кв.м., помещение №69 (подсобное) общей площадью 1,3 кв.м., помещение №70 (туалет) общей площадью 1,4 кв.м., помещение №71 (туалет) общей площадью 1,3 кв.м., помещение №72 (кабинет) общей площадью 12,7 кв.м., помещение №73 (кабинет) общей площадью 12,6 кв.м., помещение №74 (коридор) общей площадью 13,1 кв.м., помещение №75 (коридор) общей площадью 30,8 кв.м., помещение №78 (кабинет) общей площадью 16,4 кв.м., помещение №79 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №80 (кабинет) общей площадью 16,7 кв.м., помещение №81 (кабинет) общей площадью 15,9 кв.м., помещение №82 (кабинет) общей площадью 18,2 кв.м., помещение №83 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №84 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №85 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №86 (кабинет) общей площадью 16,9 кв.м., помещение №87 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №88 (кабинет) общей площадью 16,7 кв.м., помещение №89 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №90 (кабинет) общей площадью 17,4 кв.м., помещение №91 (кабинет) общей площадью 17,8 кв.м., помещение №92 (кабинет) общей площадью 15,6 кв.м., помещение №93 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №94 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., расположенные в помещении №3 на втором этаже здания

литер 3 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №102 (кабинет) общей площадью 14,3 кв.м., помещение №103 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №104 (кабинет) общей площадью 14,4 кв.м., помещение №105 (кабинет) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №106 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №107 (кабинет) общей площадью 14,3 кв.м., помещение №108 (кабинет) общей площадью 14,1 кв.м., помещение №109 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №110 (кабинет) общей площадью 14,1 кв.м., помещение №111 (кабинет) общей площадью 14,2 кв.м., помещение №112 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №113 (кабинет) общей площадью 14,2 кв.м., помещение №115 (коридор) общей площадью 10,3 кв.м., помещение №116 (кабинет) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №118 (подсобное) общей площадью 6,0 кв.м., помещение №119 (подсобное) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №120 (туалет) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №121 (туалет) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №122 (подсобное) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №123 (коридор) общей площадью 10,3 кв.м., помещение №124 (коридор) общей площадью 22,6 кв.м., помещение №125 (складское) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №126 (кабинет) общей площадью 19,6 кв.м., помещение №127 (подсобное) общей площадью 5,4 кв.м., помещение №128 (кабинет) общей площадью 6,8 кв.м., помещение №129 (кабинет) общей площадью 34,9 кв.м., помещение №130 (подсобное) общей площадью 5,8 кв.м., помещение №131 (кабинет) общей площадью 11,0 кв.м., помещение №132 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №133 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №134 (кабинет) общей площадью 17,4 кв.м., помещение №135 (кабинет) общей площадью 34,4 кв.м., помещение №136 (кабинет) общей площадью 17,3 кв.м., помещение №137 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №138 (кабинет) общей площадью 17,6 кв.м., помещение №139 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., расположенные в помещении №3 на третьем этаже здания литер 3 по адресу: Астраханская область, г.Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №33 (комната заседаний) общей площадью 34,4 кв.м., помещение №41 (учебная комната) общей площадью 16,1 кв.м., помещение №46 (подсобное) общей площадью 20,9 кв.м., помещение №59 (ординаторская) общей площадью 16,4 кв.м., расположенные в помещении №9 на первом этаже здания литер 4 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №6 (кабинет) общей площадью 20,1 кв.м., расположенное в помещении №8 на четвертом этаже здания литер 5 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №8 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., расположенное в помещении №6 на втором этаже здания литер 5 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №2 (кабинет) общей площадью 15,9 кв.м., расположенное в помещении №1 на первом этаже здания литер 7 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №62 (кабинет) общей площадью 13,0 кв.м., помещение №63 (кабинет) общей площадью 12,9 кв.м., расположенные в помещении №1 на первом этаже здания литер 8, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №40 (кабинет) общей площадью 6,4 кв.м., помещение №42 (кабинет) общей площадью 15,4 кв.м., помещение №43 (кабинет) общей площадью 11,1 кв.м., помещение №44 (коридор) общей площадью 8,4 кв.м., помещение №45 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №47 (туалет)

общей площадью 1,6 кв.м., помещение №48 (подсобное) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №49 (подсобное) общей площадью 2,7 кв.м., помещение №50 (подсобное) общей площадью 6,1 кв.м., помещение №61 (кабинет) общей площадью 6,4 кв.м., помещение №67 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., помещение №68 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., помещение №69 (актовый зал) общей площадью 42,6 кв.м., расположенные в помещении № 1 на первом этаже здания литер 9 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №21 (гардеробная) общей площадью 14,1 кв.м., расположенное в помещении №1 на первом этаже здания литер 12; помещение №46 (лекционный зал) общей площадью 234,7 кв.м., расположенное в помещении №1 на втором этаже здания литер 12 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №1 (коридор) общей площадью 19,0 кв.м., помещение №2 (кабинет) общей площадью 11,7 кв.м., помещение №3 (туалет) общей площадью 4,8 кв.м., помещение №4 (кабинет) общей площадью 15,5 кв.м., помещение №5 (складское) общей площадью 15,9 кв.м., помещение №6 (зал обслуживания) общей площадью 35,1 кв.м., помещение №7 (зал обслуживания) общей площадью 91,4 кв.м., помещение №8 (складское) общей площадью 10,0 кв.м., расположенные в помещении №1 на первом этаже здания литер 14 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №51 (кабинет) общей площадью 49,5 кв.м., расположенное в помещении №5 на четвертом этаже здания литер 37 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2.

Помещение №46 (лекционный зал) общей площадью 234,7 кв.м., расположенное в помещении №1 на втором этаже здания литер 12 и помещение №51 (кабинет), общей площадью 49,5 кв.м, расположенное в помещении №5 на четвертом этаже здания литер 37 по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2, которые будут использоваться не более 4 часов в день согласно графику использования объекта (с понедельника по пятницу (включительно) с 9 ч. 00 мин. - 12 ч. 30 мин.).

Передача данного имущества осуществляется согласно передаточному акту, прилагаемому к настоящему договору (приложение № 1), составленному при участии представителей сторон и с указанием технического состояния имущества на момент предоставления его в безвозмездное пользование для использования в целях осуществления образовательной деятельности, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

Состав, характеристика и стоимость имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, указаны в приложении № 2, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.2. Ссудодатель не отвечает за недостатки предоставленного в безвозмездное пользование имущества, которые были им оговорены при заключении договора безвозмездного пользования или были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра имущества при заключении договора или передаче имущества в безвозмездное пользование.

1.3. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него.

2. Срок действия договора

2.1. Срок действия договора на право безвозмездного пользования

имуществом устанавливается на срок действия Соглашения между Правительством Астраханской области и федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Астраханский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации о взаимодействии и сотрудничестве в сфере здравоохранения и подготовки медицинских и фармацевтических работников от 10.03.2020 № 02-02-015.

2.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

2.3. Если Ссудополучатель продолжает пользоваться имуществом после истечения срока действия договора при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

2.4. По истечении срока действия договора каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону письменно за 1 месяц с указанием даты возврата имущества. В этом случае Ссудополучатель обязан в течение 10 дней после указанной даты сдать имущество в установленном порядке.

2.5. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача имущества в безвозмездное пользование производится по передаточному акту, являющемуся неотъемлемой частью договора, оформленному с указанием характеристик согласно пункту 1.1. настоящего договора.

3.2. Ссудополучатель обязан по истечении срока действия договора вернуть имущество по передаточному акту в том же состоянии, в каком его получил, с учетом нормального износа.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Ссудодатель вправе:

4.1.1. Входить в помещения с целью их периодического осмотра на предмет соблюдения условий их использования в соответствии с настоящим договором и законодательством Российской Федерации и Астраханской области (в случае предоставления здания, строения, нежилого помещения), осуществлять осмотр имущества на предмет соблюдения условий его использования в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством (в иных случаях).

Осмотр может производиться в течение установленного рабочего дня в любое время. Один раз в полгода Ссудодатель в обязательном порядке осуществляет осмотр помещений с составлением акта осмотра.

4.1.2. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Астраханской области.

4.2. Ссудодатель обязан:

4.2.1. Контролировать соблюдение условий настоящего договора.

4.2.2. После заключения настоящего договора передать имущество Пользователю по передаточному акту в десятидневный срок.

4.2.3. При заключении настоящего договора предупредить Пользователя о всех правах третьих лиц на это имущество (сервитуте, праве залога и т.п.).

4.3. Ссудополучатель вправе:

4.3.1. Беспрепятственно использовать предоставленное в безвозмездное пользование имущество в соответствии с целями и условиями такого предоставления.

4.3.2. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Астраханской области.

4.4. Ссудополучатель обязан:

4.4.1. Использовать предоставленное ему имущество исключительно по прямому назначению в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1. настоящего договора, и в пределах, определяемых настоящим договором.

4.4.2. Самостоятельно нести расходы по коммунальному и эксплуатационному обслуживанию полученного имущества, для чего в двухнедельный срок после передачи имущества обязуется заключить соответствующие договоры со специализированными организациями или ссудодателем.

4.4.3. При наличии инженерных коммуникаций в случае возникновения аварийных ситуаций незамедлительно уведомлять Ссудодателя и аварийные службы города, обеспечивать незамедлительный доступ работников ремонтно-эксплуатационной организации и аварийно-технических служб (в случае предоставления в безвозмездное пользование недвижимого имущества).

4.4.4. Содержать переданное имущество в полной исправности и в соответствии с санитарными и противопожарными нормами, выделяя для этих целей необходимые средства (при предоставлении отдельно стоящих объектов недвижимого имущества содержать в порядке прилегающую к имуществу территорию, осуществлять ее благоустройство, озеленение и уборку мусора).

4.4.5. Ссудополучатель не вправе продавать переданное имущество, сдавать его в аренду, использовать в качестве залога, передавать любым иным способом имущество или его часть в пользование (в том числе безвозмездное) третьим лицам; передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам; совершать другие действия, которые могут повлечь за собой отчуждение государственной собственности Астраханской области.

4.4.6. Незамедлительно сообщать Ссудодателю обо всех нарушениях прав собственника, а также нарушениях прав Ссудополучателя и претензиях на имущество со стороны третьих лиц.

4.4.7. Производить текущий и капитальный ремонт и содержать имущество в соответствии с санитарными нормами и правилами. Устранять возникающие неисправности.

Необходимость и сроки проведения текущего или капитального ремонта определяются передаточным актом.

4.4.8. Не производить никаких перепланировок и переоборудования имущества, связанных с деятельностью Ссудополучателя, без письменного разрешения Ссудодателя и Балансодержателя (в случае предоставления в безвозмездное пользование недвижимого имущества).

Неотделимые улучшения имущества, переданного в безвозмездное пользование, производятся Ссудополучателем с письменного согласия Ссудодателя.

Стоимость произведенных Ссудополучателем неотделимых улучшений имущества, переданного по договору безвозмездного пользования, возмещению не подлежит.

Произведенные Ссудополучателем отдельные улучшения имущества, переданного по договору безвозмездного пользования, являются собственностью Ссудополучателя.

4.4.9. В случае досрочного освобождения имущества письменно сообщить об этом Ссудодателю не позднее, чем за один месяц.

4.4.10. Если состояние возвращаемого по окончании срока действия договора или при досрочном расторжении договора имущества хуже предусмотренного настоящим договором, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4.11. В течение месяца с момента подписания настоящего договора застраховать риски гибели и повреждения переданного по настоящему договору имущества в пользу Ссудодателя на весь срок действия настоящего договора. Страховой полис передается Ссудодателю.

4.4.12. Компенсировать Ссудодателю затраты, связанные с содержанием недвижимого имущества (налог на имущество, аренда земельного участка, на котором расположено передаваемое в безвозмездное пользование по настоящему договору имущество, амортизационные отчисления).

5. Досрочное расторжение договора

5.1. Договор, может быть, расторгнут по соглашению сторон.

5.2. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует помещение с существенными нарушениями условий договора или назначения имущества, либо с неоднократными нарушениями;
- не выполняет обязанностей по осуществлению текущего и капитального ремонта;
- существенно ухудшает состояние используемого имущества;
- нарушает условия, указанные в подпунктах 4.4.5. настоящего договора;
- не выполняет обязанностей по содержанию имущества (коммунальное и эксплуатационное обслуживание);
- не обеспечивает сохранность имущества.

5.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в следующих случаях:

- обнаружены недостатки, делающие нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал или не мог знать в момент заключения настоящего договора;
- при заключении настоящего договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;
- Ссудодатель не передал имущество либо его принадлежности и необходимые документы.

5.4. Действие настоящего договора прекращается в случае ликвидации любой из сторон.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, один хранится у Ссудодателя, второй - у Ссудополучателя. Все экземпляры настоящего договора идентичны и имеют равную юридическую силу.

6.2. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются Арбитражным судом Астраханской области или судом общей

юрисдикции в соответствии с их компетенцией.

6.3. Все отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации и Астраханской области.

6.4. При изменении реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде заказными отправлениями в течение 5 календарных дней с момента их изменения.

6.5. Защита имущественных прав сторон по настоящему договору осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К договору прилагаются:

- передаточный акт (приложение № 1);
- состав, характеристика и стоимость имущества, передаваемого в безвозмездное пользование (приложение № 2);
- график использования нежилых помещений.

7. Юридические адреса. Банковские реквизиты и подписи сторон

Ссудодатель:

Государственное бюджетное
учреждение здравоохранения
Астраханской области
Алекса́ндро-Ма́риинская
областная клиническая больница
(ГБУЗ АО АМОКБ)

414056, г. Астрахань, ул. Татищева, д.2

ИНН: 3016045958 КПП: 301901001

ОКПО: 01917137

ОГРН: 1053000627690

дата внесения записи в государственный
реестр 03.11.2011

ОКВЭД: 86.10 – деятельность
больничных организаций.

ОКАТО: 12401000000

ОКТМО: 12701000

Р/сч(КС): 03224643120000002500

Министерство финансов Астраханской
области ГБУЗ АО АМОКБ

л/с **20854459026**

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ

БАНКА РОССИИ //УФК по

Астраханской области г. Астрахань

БИК: 011203901

Кор.счет (ЕКС): 40102810445370000017

Ссудополучатель:

Федеральное государственное
бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
"Астраханский государственный
медицинский университет"

Министерства здравоохранения
Российской Федерации

414000, г. Астрахань,

ул. Бакинская, д.121

ИНН 3015010536 КПП 301501001

ОГРН 1023000857285

ОКПО 01962994

ОКТМО 12701000 ОКОПФ 75103

Банк ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ

БАНКА РОССИИ //УФК по

Астраханской области

БИК 011203901

Единый казначейский счет

40102810445370000017

Номер казначейского счета

03214643000000012500

Получатель денежных средств:

Управление Федерального

Казначейства по Астраханской

области (ФГБОУ ВО Астраханский

ГМУ Минздрава России л/счет

20256016890)

Тел. 8(8512)52-41-43

Ректор

М.П.



/Е.С. Калашников/



/О.А. Башкина/

М.П.

Передаточный акт
от "17" 02 2023 г.

Мы, нижеподписавшиеся, в составе представителей Ссудодателя: директора Свиреповой М.М., ведущего инженера Мельникова А.В., начальника хозяйственной службы Михеевой И.Г., главного энергетика Набутовского В.Г., специалиста АХО Золотова Д.В., инженера АХО Щербакова С.А., инженера Казачковой А.А., представителей Ссудополучателя: ректора Башкиной О.А., заместителя начальника отдела лицензирования, аккредитации и контроля качества образования Зухайраевой А.С., специалиста по административно-хозяйственной деятельности Лапухина Ю.А., составили настоящий акт о том, что Ссудодатель сдал, а Ссудополучатель принял объекты недвижимого имущества:

- нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Астрахань, Ленинский район, ул. Татищева, 2:
- помещение №49 (коридор) общей площадью 25,7 кв.м., помещение №50 (подсобное) общей площадью 3,9 кв.м., помещение №51 (подсобное) общей площадью 3,6 кв.м., помещение №52 (санузел) общей площадью 2,1 кв.м., помещение №53 (санузел) общей площадью 2,2 кв.м., помещение №54 (коридор) общей площадью 12,0 кв.м., помещение №55 (кабинет) общей площадью 13 кв.м., помещение №56 (кабинет) общей площадью 12,7 кв.м., помещение №57 (шкаф) общей площадью 0,4 кв.м., помещение №58 (коридор) общей площадью 15,0 кв.м., помещение №59 (кабинет) общей площадью 9,1 кв.м., помещение №60 (кабинет) общей площадью 13,3 кв.м., помещение №61 (коридор) общей площадью 12,2 кв.м., помещение №62 (кабинет) общей площадью 26,3 кв.м., помещение №63 (вестибюль) общей площадью 40,0 кв.м., помещение №64 (коридор) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №65 (кабинет) общей площадью 24,6 кв.м., помещение №66 (коридор) общей площадью 13,9 кв.м., помещение №67 (кабинет) общей площадью 11,6 кв.м., помещение №68 (подсобное) общей площадью 6,6 кв.м., помещение №69 (подсобное) общей площадью 1,3 кв.м., помещение № 70 (туалет) общей площадью 1,4 кв.м., помещение №71 (туалет) общей площадью 1,3 кв.м., помещение №72 (кабинет) общей площадью 12,7 кв.м., помещение №73 (кабинет) общей площадью 12,6 кв.м., помещение №74 (коридор) общей площадью 13,1 кв.м., помещение №75 (коридор) общей площадью 30,8 кв.м., помещение №78 (кабинет) общей площадью 16,4 кв.м., помещение №79 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №80 (кабинет) общей площадью 16,7 кв.м., помещение №81 (кабинет) общей площадью 15,9 кв.м., помещение №82 (кабинет) общей площадью 18,2 кв.м., помещение №83 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №84 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №85 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №86 (кабинет) общей площадью 16,9 кв.м., помещение №87

(кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №88 (кабинет) общей площадью 16,7 кв.м., помещение №89 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №90 (кабинет) общей площадью 17,4 кв.м., помещение №91 (кабинет) общей площадью 17,8 кв.м., помещение №92 (кабинет) общей площадью 15,6 кв.м., помещение №93 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №94 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., расположенные в помещении №3 по плану литер 3 на втором этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №102 (кабинет) общей площадью 14,3 кв.м., помещение №103 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №104 (кабинет) общей площадью 14,4 кв.м., помещение №105 (кабинет) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №106 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №107 (кабинет) общей площадью 14,3 кв.м., помещение №108 (кабинет) общей площадью 14,1 кв.м., помещение №109 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №110 (кабинет) общей площадью 14,1 кв.м., помещение №111 (кабинет) общей площадью 14,2 кв.м., помещение №112 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №113 (кабинет) общей площадью 14,2 кв.м., помещение №115 (коридор) общей площадью 10,3 кв.м., помещение №116 (кабинет) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №118 (подсобное) общей площадью 6,0 кв.м., помещение №119 (подсобное) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №120 (туалет) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №121 (туалет) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №122 (подсобное) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №123 (коридор) общей площадью 10,3 кв.м., помещение №124 (коридор) общей площадью 22,6 кв.м., помещение №125 (складское) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №126 (кабинет) общей площадью 19,6 кв.м., помещение №127 (подсобное) общей площадью 5,4 кв.м., помещение №128 (кабинет) общей площадью 6,8 кв.м., помещение №129 (кабинет) общей площадью 34,9 кв.м., помещение №130 (подсобное) общей площадью 5,8 кв.м., помещение №131 (кабинет) общей площадью 11,0 кв.м., помещение №132 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №133 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №134 (кабинет) общей площадью 17,4 кв.м., помещение №135 (кабинет) общей площадью 34,4 кв.м., помещение №136 (кабинет) общей площадью 17,3 кв.м., помещение №137 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №138 (кабинет) общей площадью 17,6 кв.м., помещение №139 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., расположенные в помещении №3 по плану литер 3 на третьем этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №33 (комната заседаний) общей площадью 34,4 кв.м., помещение №41 (учебная комната) общей площадью 16,1 кв.м., помещение №46 (подсобное) общей площадью 20,9 кв.м., помещение №59 (ординаторская) общей площадью 16,4 кв.м., расположенные в помещении №9 по плану литер 4 на первом этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №6 (кабинет) общей площадью 20,1 кв.м., расположенное в помещении №8 по плану литер 5 на четвертом этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №8 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., расположенное в помещении №6 по плану литер 5 на втором этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №2 (кабинет) общей площадью 15,9 кв.м., расположенное в

помещении №1 по плану литер 7 на первом этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №62 (кабинет) общей площадью 13,0 кв.м., помещение №63 (кабинет) общей площадью 12,9 кв.м., расположенные в помещении №1 по плану литер 8 на первом этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №40 (кабинет) общей площадью 6,4 кв.м., помещение №42 (кабинет) общей площадью 15,4 кв.м., помещение №43 (кабинет) общей площадью 11,1 кв.м., помещение №44 (коридор) общей площадью 8,4 кв.м., помещение №45 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №47 (туалет) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №48 (подсобное) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №49 (подсобное) общей площадью 2,7 кв.м., помещение №50 (подсобное) общей площадью 6,1 кв.м., помещение №61 (кабинет) общей площадью 6,4 кв.м., помещение №67 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., помещение №68 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., помещение №69 (актовый зал) общей площадью 42,6 кв.м., расположенные в помещении №1 по плану литер 9 на первом этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №21 (гардеробная) общей площадью 14,1 кв.м., расположенное в помещении №1 по плану литер 12 на первом этаже, комнаты № 46 общей площадью 234,7 кв. м, которая будет использоваться не более 4 часов в день согласно установленному графику использования (с понедельника по пятницу (включительно) с 9:00 по 12:30), расположенной в помещении № 1 на втором этаже здания литер 12, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- помещение №1 (коридор) общей площадью 19,0 кв.м., помещение №2 (кабинет) общей площадью 11,7 кв.м., помещение №3 (туалет) общей площадью 4,8 кв.м., помещение №4 (кабинет) общей площадью 15,5 кв.м., помещение №5 (складское) общей площадью 15,9 кв.м., помещение №6 (зал обслуживания) общей площадью 35,1 кв.м., помещение №7 (зал обслуживания) общей площадью 91,4 кв.м., помещение №8 (складское) общей площадью 10,0 кв.м., расположенные в помещении №1 по плану литер 14 на первом этаже, по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Татищева №2;

- комнаты № 51 общей площадью 49,5 кв. м, которая будет использоваться не более 4 часов в день согласно установленному графику использования (с понедельника по пятницу (включительно) с 9:00 по 12:30), расположенной в помещении № 5 на четвертом этаже здания литер 37;

в следующем техническом состоянии:

Полы **удовлетворительное;**

Стены **удовлетворительное;**

Окна **удовлетворительное;**

Потолок **удовлетворительное;**

Двери **удовлетворительное;**

Отопительные приборы **удовлетворительное;**

Электрооборудование **удовлетворительное;**

Вывод комиссии:

Объект имущества по своему техническому состоянию находится в удовлетворительном техническом состоянии и может использоваться по назначению.



Сдал:

[Signature] /Свирепова М.М./
[Signature] /Мельников А.В./
[Signature] /Михеева И.Г./
[Signature] /Набутовский В.Г./
[Signature] /Золотов Д.А./
[Signature] /Щербаков С.А./
[Signature] /Казачкова АА./

Принял:



[Signature] /Башкина О.А./
[Signature] /Зухайраева А.С./
[Signature] /Лапухин Ю.А./

**Состав, характеристика и стоимость имущества,
передаваемого в безвозмездное пользование**

№ п/п	Наименование имущества, передаваемого в безвозмездное пользование	Ед. изм	Общая площадь	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.	Сост. износа %	Срок службы, лет
1	помещение №49 (коридор) общей площадью 25,7 кв.м., помещение №50 (подсобное) общей площадью 3,9 кв.м., помещение №51 (подсобное) общей площадью 3,6 кв.м., помещение №52 (санузел) общей площадью 2,1 кв.м., помещение №53 (санузел) общей площадью 2,2 кв.м., помещение №54 (коридор) общей площадью 12,0 кв.м., помещение №55 (кабинет) общей площадью 13 кв.м., помещение №56 (кабинет) общей площадью 12,7 кв.м., помещение №57 (шкаф) общей площадью 0,4 кв.м., помещение №58 (коридор) общей площадью 15,0 кв.м., помещение №59 (кабинет) общей площадью 9,1 кв.м., помещение №60 (кабинет) общей площадью 13,3 кв.м., помещение №61 (коридор) общей площадью 12,2 кв.м., помещение №62 (кабинет) общей площадью 26,3 кв.м., помещение №63 (вестибюль) общей площадью 40,0 кв.м., помещение №64 (коридор) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №65 (кабинет) общей площадью 24,6 кв.м., помещение №66 (коридор) общей площадью 13,9 кв.м., помещение №67 (кабинет) общей площадью 11,6 кв.м., помещение №68 (подсобное) общей площадью 6,6 кв.м., помещение №69 (подсобное) общей площадью 1,3 кв.м., помещение №70 (туалет) общей площадью 1,4 кв.м., помещение №71 (туалет) общей площадью 1,3 кв.м., помещение №72 (кабинет) общей площадью 12,7 кв.м., помещение №73 (кабинет) общей площадью 12,6 кв.м., помещение №74 (коридор) общей площадью 13,1 кв.м., помещение №75 (коридор) общей площадью 30,8 кв.м., помещение №78 (кабинет) общей площадью 16,4 кв.м., помещение №79 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №80 (кабинет) общей площадью 16,7 кв.м., помещение №81 (кабинет) общей площадью 15,9 кв.м., помещение №82 (кабинет) общей площадью 18,2 кв.м., помещение №83 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №84 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №85 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №86 (кабинет) общей площадью 16,9 кв.м., помещение №87 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №88 (кабинет) общей площадью 16,7 кв.м., помещение №89 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №90 (кабинет) общей площадью 17,4 кв.м., помещение №91 (кабинет) общей площадью 17,8 кв.м., помещение №92 (кабинет) общей площадью 15,6 кв.м., помещение №93 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №94 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., расположенные в помещении №3 на втором этаже здания литер 3	кв.м.	622,5	2 509	1 330	47	100
2	помещение №102 (кабинет) общей площадью 14,3 кв.м., помещение №103 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м.,	кв.м.	480,1	1 935	1 026	47	100

	помещение №104 (кабинет) общей площадью 14,4 кв.м., помещение №105 (кабинет) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №106 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №107 (кабинет) общей площадью 14,3 кв.м., помещение №108 (кабинет) общей площадью 14,1 кв.м., помещение №109 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №110 (кабинет) общей площадью 14,1 кв.м., помещение №111 (кабинет) общей площадью 14,2 кв.м., помещение №112 (коридор) общей площадью 10,4 кв.м., помещение №113 (кабинет) общей площадью 14,2 кв.м., помещение №115 (коридор) общей площадью 10,3 кв.м., помещение №116 (кабинет) общей площадью 14,0 кв.м., помещение №118 (подсобное) общей площадью 6,0 кв.м., помещение №119 (подсобное) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №120 (туалет) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №121 (туалет) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №122 (подсобное) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №123 (коридор) общей площадью 10,3 кв.м., помещение №124 (коридор) общей площадью 22,6 кв.м., помещение №125 (складское) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №126 (кабинет) общей площадью 19,6 кв.м., помещение №127 (подсобное) общей площадью 5,4 кв.м., помещение №128 (кабинет) общей площадью 6,8 кв.м., помещение №129 (кабинет) общей площадью 34,9 кв.м., помещение №130 (подсобное) общей площадью 5,8 кв.м., помещение №131 (кабинет) общей площадью 11,0 кв.м., помещение №132 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №133 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., помещение №134 (кабинет) общей площадью 17,4 кв.м., помещение №135 (кабинет) общей площадью 34,4 кв.м., помещение №136 (кабинет) общей площадью 17,3 кв.м., помещение №137 (кабинет) общей площадью 17,0 кв.м., помещение №138 (кабинет) общей площадью 17,6 кв.м., помещение №139 (кабинет) общей площадью 17,1 кв.м., расположенные в помещении № 3 на третьем этаже здания литер 3						
3	помещение №33 (комната заседаний) общей площадью 34,4 кв.м., помещение №41 (учебная комната) общей площадью 16,1 кв.м., помещение №46 (подсобное) общей площадью 20,9 кв.м., помещение №59 (ординаторская) общей площадью 16,4 кв.м., расположенные в помещении №9 на первом этаже здания литер 4	кв.м.	87,8	3 844	3 280	15	100
4	помещение №6 (кабинет) общей площадью 20,1 кв.м., расположенное в помещении №8 на четвертом этаже здания литер 5	кв.м.	20,1	96	50	48	100
5	помещение №8 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., расположенное в помещении №6 на втором этаже здания литер 5	кв.м.	21,1	100	53	48	100
6	помещение №2 (кабинет) общей площадью 15,9 кв.м., расположенное в помещении №1 на первом этаже здания литер 7	кв.м.	15,9	72	23	68	100
7	помещение №62 (кабинет) общей площадью 13,0 кв.м., помещение №63 (кабинет) общей площадью 12,9 кв.м., расположенные в помещении № 1 на первом этаже здания литер 8	кв.м.	25,9	137	86	37	100
8	помещение №40 (кабинет) общей площадью 6,4 кв.м., помещение №42 (кабинет) общей площадью 15,4 кв.м., помещение №43 (кабинет) общей площадью 11,1 кв.м., помещение №44 (коридор) общей площадью 8,4 кв.м., помещение №45 (кабинет) общей площадью 16,8 кв.м., помещение №47 (туалет) общей площадью 1,6 кв.м., помещение №48 (подсобное) общей площадью 1,5 кв.м., помещение №49 (подсобное) общей площадью 2,7 кв.м., помещение №50 (подсобное) общей площадью 6,1 кв.м., помещение №61 (кабинет) общей площадью 6,4 кв.м.,	кв.м.	161,2	990	425	57	100

	помещение №67 (кабинет) общей площадью 21,1 кв.м., помещение №68 (кабинет) общей площадью 21.1 кв.м., помещение №69 (актовый зал) общей площадью 42,6 кв.м., расположенные в помещении № 1 на первом этаже здания литер 9						
9	помещение №21 (гардеробная) общей площадью 14,1 кв.м., расположенное в помещении №1 на первом этаже здания литер 12	кв.м.	14,1	110	61	44	100
10	помещение №46 (лекционный зал) общей площадью 234,7 кв.м., расположенное в помещении №1 на втором этаже здания литер 12	кв.м.	234,7	1 837	1 021	44	100
11	помещение №1 (коридор) общей площадью 19,0 кв.м., помещение №2 (кабинет) общей площадью 11,7 кв.м., помещение №3 (туалет) общей площадью 4,8 кв.м., помещение №4 (кабинет) общей площадью 15,5 кв.м., помещение №5 (складское) общей площадью 15,9 кв.м., помещение №6 (зал обслуживания) общей площадью 35,1 кв.м., помещение №7 (зал обслуживания) общей площадью 91,4 кв.м., помещение №8 (складское) общей площадью 10,0 кв.м., расположенные в помещении №1 на первом этаже здания литер 14	кв.м.	203,4	4 797	3 820	20	100
12	помещение №51 (кабинет) общей площадью 49,5 кв.м., расположенное в помещении №5 на четвертом этаже здания литер 37	кв.м.	49,5	2 274	2 064	9	100

Подписи сторон:

Ссудодатель:

(подпись) _____

М.П. _____



Ссудополучатель:

(подпись) _____

М.П. _____

Ф.И.О. _____



До документа
присъдено и
протипирано
12 (дванадесет
листа)